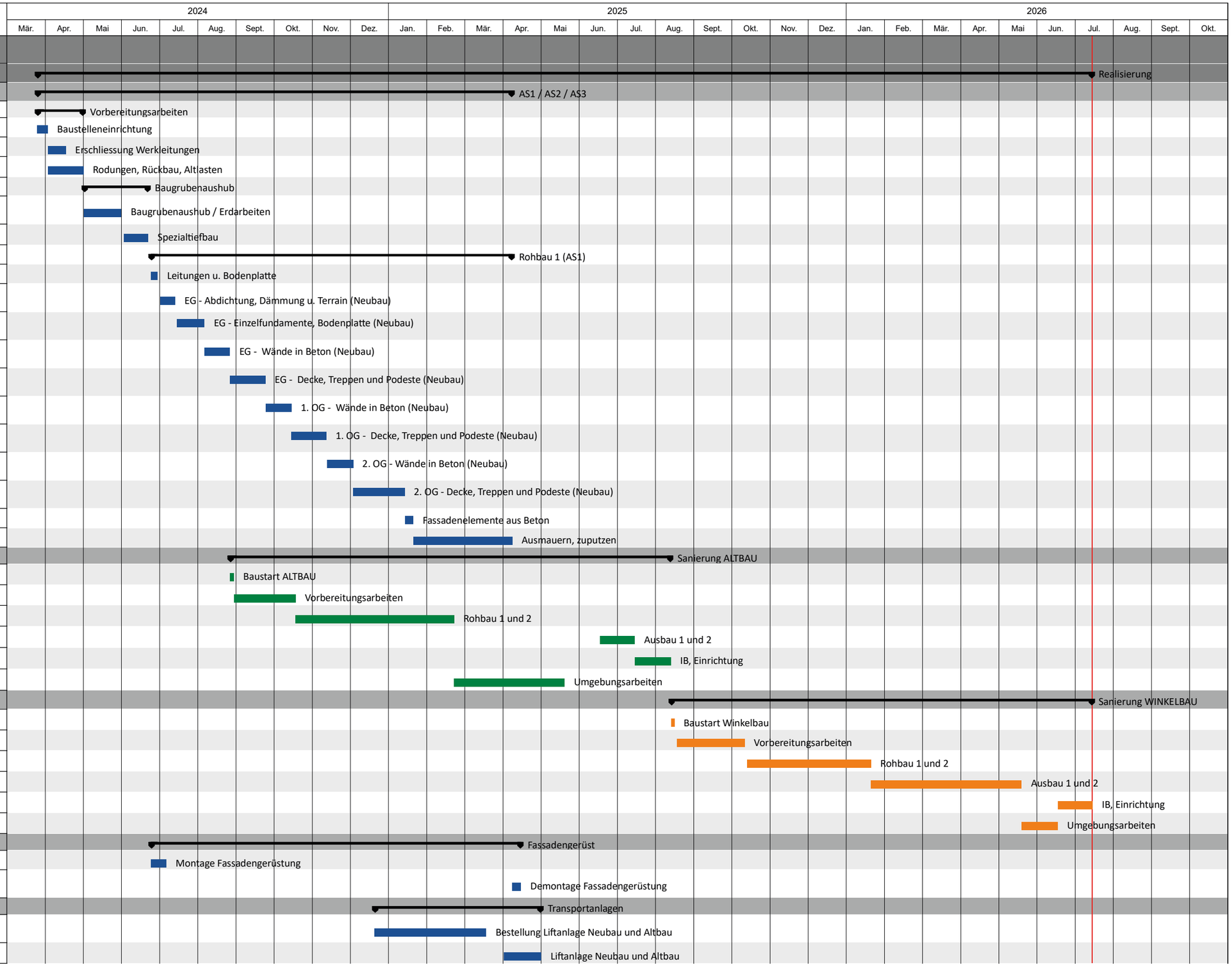
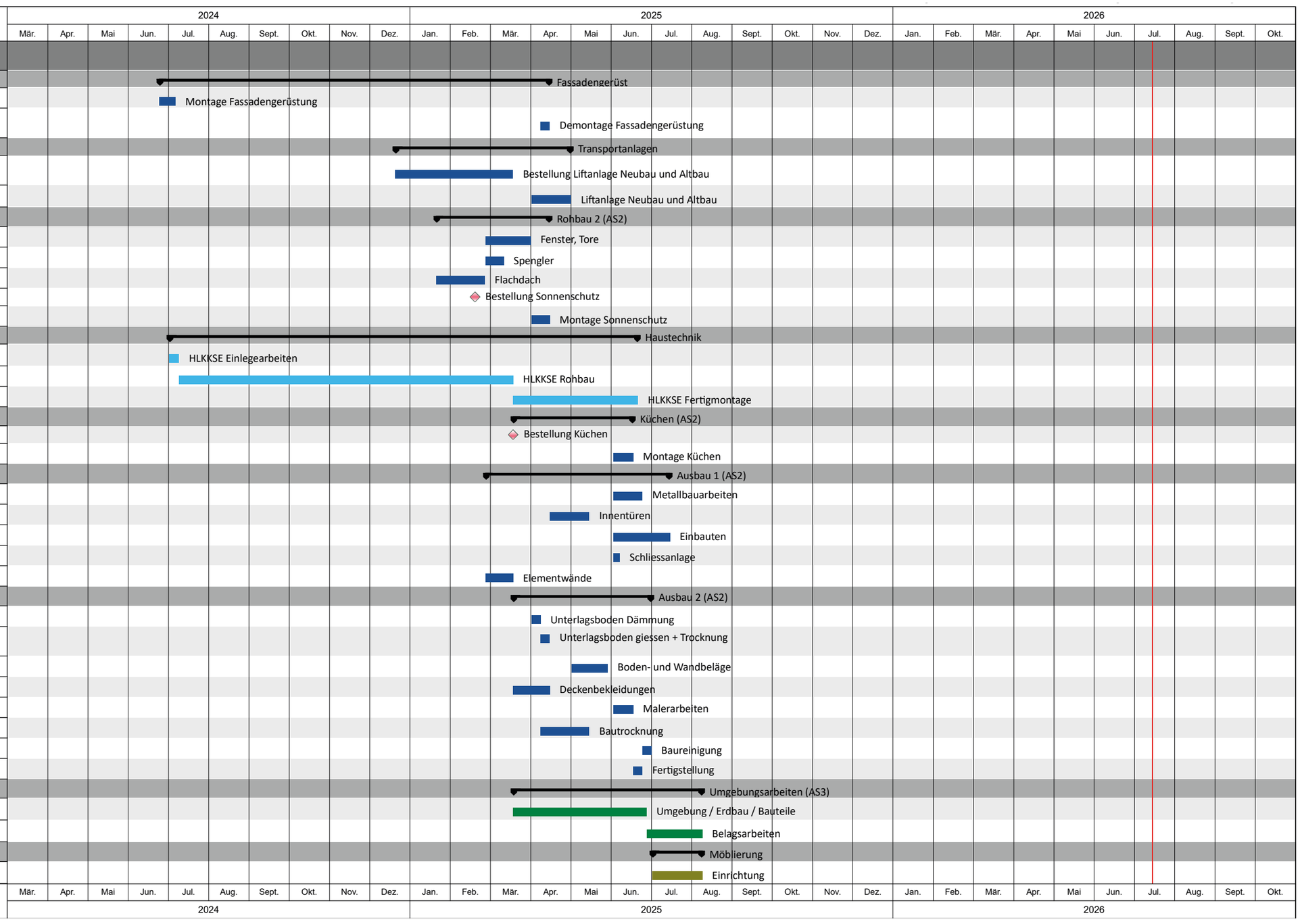
Terminprogramm Realisierung 1/2

Arbeitsgattung	AT	Start	Ende
Projekt-Meilensteine (ab Baugesuch)			
Realisierung	**563.00**	**25.3.24**	**14.7.26**
AS1 / AS2 / AS3	**255.00**	**25.3.24**	**7.4.25**
Vorbereitungsarbeiten	**25.00**	**25.3.24**	**30.4.24**
Baustelleneinrichtung	5.00	25.3.24	2.4.24
Erschliessung Werkleitungen	10.00	3.4.24	16.4.24
Rodungen, Rückbau, Altlasten	20.00	3.4.24	30.4.24
Baugrubenaushub	**35.00**	**1.5.24**	**21.6.24**
Baugrubenaushub / Erdarbeiten	20.00	1.5.24	31.5.24
Spezialtiefbau	15.00	3.6.24	21.6.24
Rohbau 1 (AS1)	**195.00**	**24.6.24**	**7.4.25**
Leitungen u. Bodenplatte	5.00	24.6.24	28.6.24
EG - Abdichtung, Dämmung u. Terrain (Neubau)	10.00	1.7.24	12.7.24
EG - Einzelfundamente, Bodenplatte (Neubau)	15.00	15.7.24	5.8.24
EG - Wände in Beton (Neubau)	15.00	6.8.24	26.8.24
EG - Decke, Treppen und Podeste (Neubau)	20.00	27.8.24	23.9.24
1. OG - Wände in Beton (Neubau)	15.00	24.9.24	14.10.24
1. OG - Decke, Treppen und Podeste (Neubau)	20.00	15.10.24	11.11.24
2. OG - Wände in Beton (Neubau)	15.00	12.11.24	2.12.24
2. OG - Decke, Treppen und Podeste (Neubau)	20.00	3.12.24	13.1.25
Fassadenelemente aus Beton	5.00	14.1.25	20.1.25
Ausmauern, zuputzen	55.00	21.1.25	7.4.25
Sanierung ALTBAU	**235.00**	**27.8.24**	**12.8.25**
Baustart ALTBAU	3.00	27.8.24	29.8.24
Vorbereitungsarbeiten	35.00	30.8.24	17.10.24
Rohbau 1 und 2	80.00	18.10.24	20.2.25
Ausbau 1 und 2	20.00	17.6.25	14.7.25
IB, Einrichtung	20.00	15.7.25	12.8.25
Umgebungsarbeiten	60.00	21.2.25	19.5.25
Sanierung WINKELBAU	**223.00**	**13.8.25**	**14.7.26**
Baustart Winkelbau	3.00	13.8.25	15.8.25
Vorbereitungsarbeiten	40.00	18.8.25	10.10.25
Rohbau 1 und 2	60.00	13.10.25	20.1.26
Ausbau 1 und 2	80.00	21.1.26	18.5.26
IB, Einrichtung	20.00	17.6.26	14.7.26
Umgebungsarbeiten	20.00	19.5.26	16.6.26
Fassadengerüst	**200.00**	**24.6.24**	**14.4.25**
Montage Fassadengerüstung	10.00	24.6.24	5.7.24
Demontage Fassadengerüstung	5.00	8.4.25	14.4.25
Transportanlagen	**82.00**	**20.12.24**	**30.4.25**
Bestellung Liftanlage Neubau und Altbau	52.00	20.12.24	17.3.25
Liftanlage Neubau und Altbau	20.00	1.4.25	30.4.25



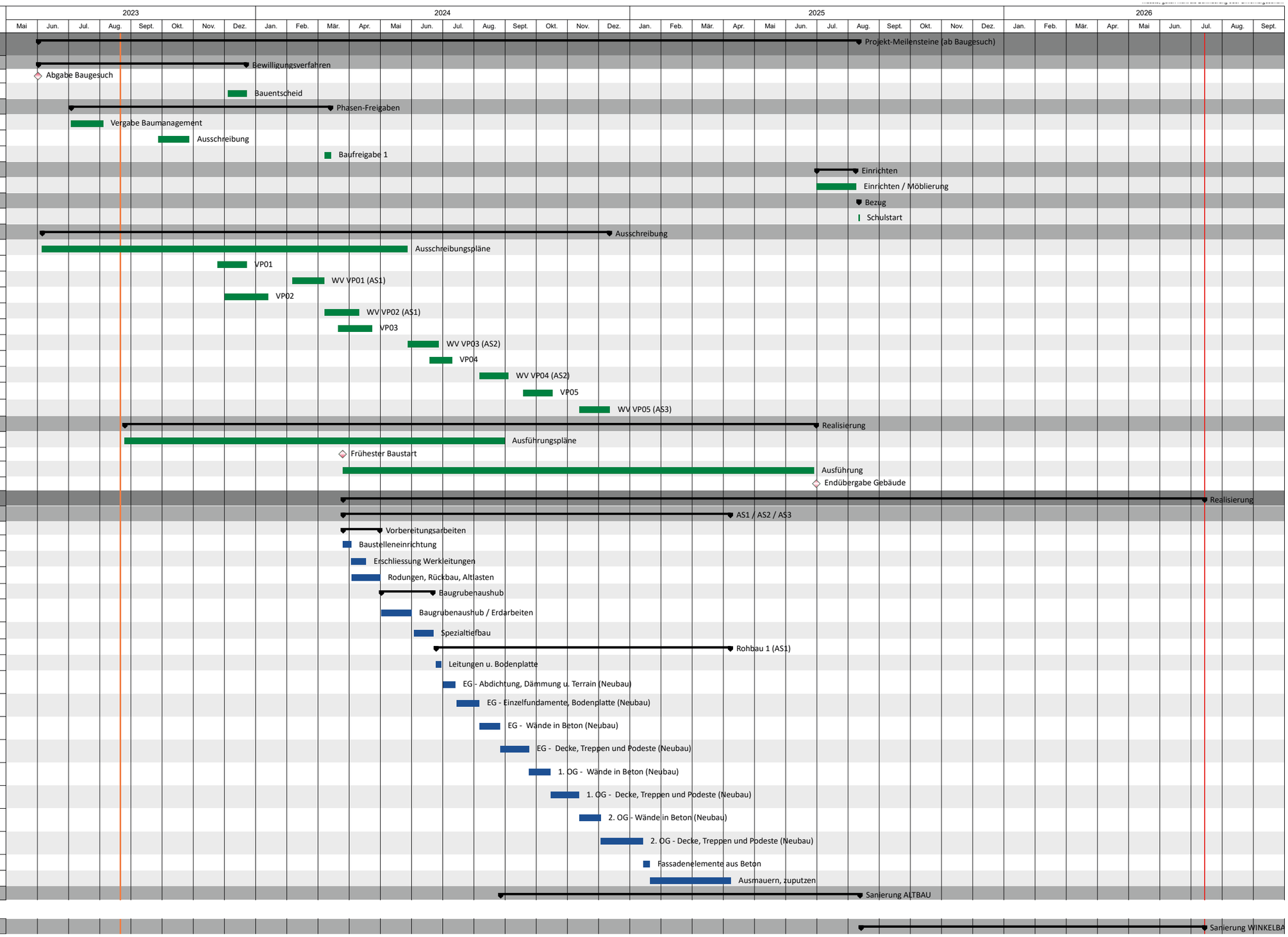
Terminprogramm Realisierung 2/2

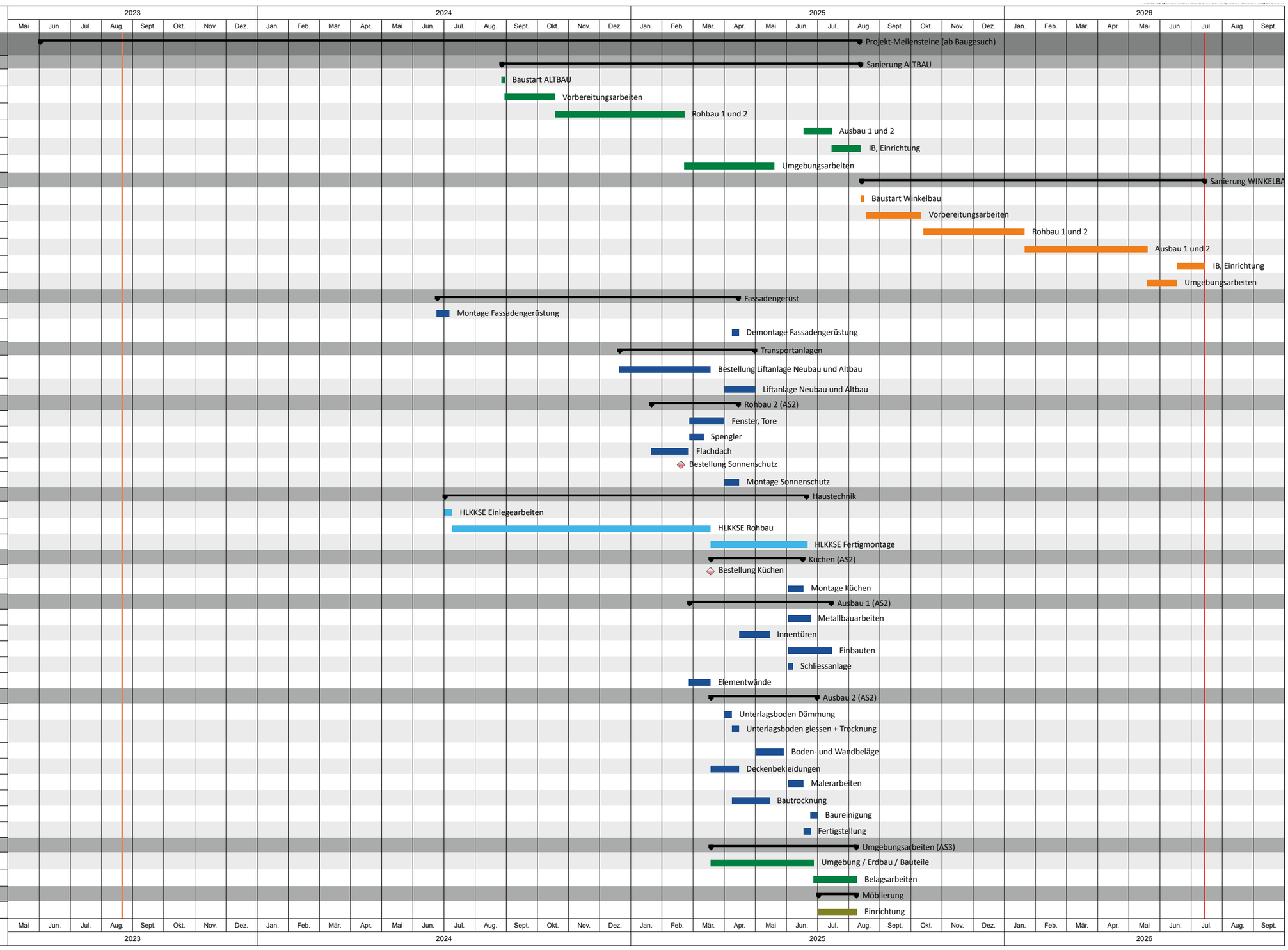
Arbeitsgattung	AT	Start	Ende
Projekt-Meilensteine (ab Baugesuch)			
Fassadengerüst	**200.00**	**24.6.24**	**14.4.25**
Montage Fassadengerüstung	10.00	24.6.24	5.7.24
Demontage Fassadengerüstung	5.00	8.4.25	14.4.25
Transportanlagen	**82.00**	**20.12.24**	**30.4.25**
Bestellung Liftanlage Neubau und Altbau	52.00	20.12.24	17.3.25
Liftanlage Neubau und Altbau	20.00	1.4.25	30.4.25
Rohbau 2 (AS2)	**60.00**	**21.1.25**	**14.4.25**
Fenster, Tore	25.00	25.2.25	31.3.25
Spengler	10.00	25.2.25	10.3.25
Flachdach	25.00	21.1.25	24.2.25
Bestellung Sonnenschutz	0.00	18.2.25	18.2.25
Montage Sonnenschutz	10.00	1.4.25	14.4.25
Haustechnik	**239.00**	**1.7.24**	**20.6.25**
HLKKSE Einlegearbeiten	6.00	1.7.24	8.7.24
HLKKSE Rohbau	169.00	9.7.24	17.3.25
HLKKSE Fertigmontage	64.00	18.3.25	20.6.25
Küchen (AS2)	**60.00**	**18.3.25**	**16.6.25**
Bestellung Küchen	0.00	18.3.25	18.3.25
Montage Küchen	10.00	2.6.25	16.6.25
Ausbau 1 (AS2)	**95.00**	**25.2.25**	**14.7.25**
Metallbauarbeiten	15.00	2.6.25	23.6.25
Innentüren	20.00	15.4.25	14.5.25
Einbauten	30.00	2.6.25	14.7.25
Schliessanlage	5.00	2.6.25	6.6.25
Elementwände	15.00	25.2.25	17.3.25
Ausbau 2 (AS2)	**70.00**	**18.3.25**	**30.6.25**
Unterlagsboden Dämmung	5.00	1.4.25	7.4.25
Unterlagsboden giessen + Trocknung	5.00	8.4.25	14.4.25
Boden- und Wandbeläge	20.00	1.5.25	28.5.25
Deckenbekleidungen	20.00	18.3.25	14.4.25
Malerarbeiten	10.00	2.6.25	16.6.25
Bautrocknung	25.00	8.4.25	14.5.25
Baureinigung	5.00	24.6.25	30.6.25
Fertigstellung	5.00	17.6.25	23.6.25
Umgebungsarbeiten (AS3)	**98.00**	**18.3.25**	**8.8.25**
Umgebung / Erdbau / Bauteile	68.00	18.3.25	26.6.25
Belagsarbeiten	30.00	27.6.25	8.8.25
Möblierung	**28.00**	**1.7.25**	**8.8.25**
Einrichtung	28.00	1.7.25	8.8.25



Terminprogramm Gesamt 1/2

Arbeitsgattung	AT	Start	Ende
Projekt-Meilensteine (ab Baugesuch)	**540.00**	**1.6.23**	**11.8.25**
Bewilligungsverfahren	**146.00**	**1.6.23**	**22.12.23**
Abgabe Baugesuch	0.00	1.6.23	1.6.23
Bauentscheid	15.00	4.12.23	22.12.23
Phasen-Freigaben	**172.00**	**3.7.23**	**13.3.24**
Vergabe Baumanagement	23.00	3.7.23	3.8.23
Ausschreibung	23.00	27.9.23	27.10.23
Baufreigabe 1	5.00	7.3.24	13.3.24
Einrichten	**29.00**	**30.6.25**	**8.8.25**
Einrichten / Möblierung	29.00	30.6.25	8.8.25
Bezug	**1.00**	**11.8.25**	**11.8.25**
Schulstart	1.00	11.8.25	11.8.25
Ausschreibung	**381.00**	**5.6.23**	**11.12.24**
Ausschreibungspläne	240.00	5.6.23	27.5.24
VP01	21.00	24.11.23	22.12.23
WV VP01 (AS1)	22.00	6.2.24	6.3.24
VP02	21.00	1.12.23	12.1.24
WV VP02 (AS1)	22.00	7.3.24	9.4.24
VP03	21.00	21.3.24	22.4.24
WV VP03 (AS2)	22.00	28.5.24	26.6.24
VP04	16.00	18.6.24	9.7.24
WV VP04 (AS2)	21.00	6.8.24	3.9.24
VP05	21.00	18.9.24	16.10.24
WV VP05 (AS3)	22.00	12.11.24	11.12.24
Realisierung	**451.00**	**25.8.23**	**30.6.25**
Ausführungspläne	250.00	25.8.23	30.8.24
Frühester Baustart	0.00	25.3.24	25.3.24
Ausführung	309.00	25.3.24	27.6.25
Endübergabe Gebäude	0.00	30.6.25	30.6.25
Realisierung	**563.00**	**25.3.24**	**14.7.26**
AS1 / AS2 / AS3	**255.00**	**25.3.24**	**7.4.25**
Vorbereitungsarbeiten	**25.00**	**25.3.24**	**30.4.24**
Baustelleneinrichtung	5.00	25.3.24	2.4.24
Erschliessung Werkleitungen	10.00	3.4.24	16.4.24
Rodungen, Rückbau, Altlasten	20.00	3.4.24	30.4.24
Baugrubenaushub	**35.00**	**1.5.24**	**21.6.24**
Baugrubenaushub / Erdarbeiten	20.00	1.5.24	31.5.24
Spezialtiefbau	15.00	3.6.24	21.6.24
Rohbau 1 (AS1)	**195.00**	**24.6.24**	**7.4.25**
Leitungen u. Bodenplatte	5.00	24.6.24	28.6.24
EG - Abdichtung, Dämmung u. Terrain (Neubau)	10.00	1.7.24	12.7.24
EG - Einzelfundamente, Bodenplatte (Neubau)	15.00	15.7.24	5.8.24
EG - Wände in Beton (Neubau)	15.00	6.8.24	26.8.24
EG - Decke, Treppen und Podeste (Neubau)	20.00	27.8.24	23.9.24
1. OG - Wände in Beton (Neubau)	15.00	24.9.24	14.10.24
1. OG - Decke, Treppen und Podeste (Neubau)	20.00	15.10.24	11.11.24
2. OG - Wände in Beton (Neubau)	15.00	12.11.24	2.12.24
2. OG - Decke, Treppen und Podeste (Neubau)	20.00	3.12.24	13.1.25
Fassadenelemente aus Beton	5.00	14.1.25	20.1.25
Ausmauern, zuputzen	55.00	21.1.25	7.4.25
Sanierung ALTBAU	**235.00**	**27.8.24**	**12.8.25**
Sanierung WINKELBAU	**223.00**	**13.8.25**	**14.7.26**



Terminprogramm Gesamt 2/2

Arbeitsgattung	AT	Start	Ende
Projekt-Meilensteine (ab Baugesuch)	**540.00**	**1.6.23**	**11.8.25**
Sanierung ALTBAU	**235.00**	**27.8.24**	**12.8.25**
Baustart ALTBAU	3.00	27.8.24	29.8.24
Vorbereitungsarbeiten	35.00	30.8.24	17.10.24
Rohbau 1 und 2	80.00	18.10.24	20.2.25
Ausbau 1 und 2	20.00	17.6.25	14.7.25
IB, Einrichtung	20.00	15.7.25	12.8.25
Umgebungsarbeiten	60.00	21.2.25	19.5.25
Sanierung WINKELBAU	**223.00**	**13.8.25**	**14.7.26**
Baustart Winkelbau	3.00	13.8.25	15.8.25
Vorbereitungsarbeiten	40.00	18.8.25	10.10.25
Rohbau 1 und 2	60.00	13.10.25	20.1.26
Ausbau 1 und 2	80.00	21.1.26	18.5.26
IB, Einrichtung	20.00	17.6.26	14.7.26
Umgebungsarbeiten	20.00	19.5.26	16.6.26
Fassadengerüst	**200.00**	**24.6.24**	**14.4.25**
Montage Fassadengerüstung	10.00	24.6.24	5.7.24
Demontage Fassadengerüstung	5.00	8.4.25	14.4.25
Transportanlagen	**82.00**	**20.12.24**	**30.4.25**
Bestellung Liftanlage Neubau und Altbau	52.00	20.12.24	17.3.25
Liftanlage Neubau und Altbau	20.00	1.4.25	30.4.25
Rohbau 2 (AS2)	**60.00**	**21.1.25**	**14.4.25**
Fenster, Tore	25.00	25.2.25	31.3.25
Spengler	10.00	25.2.25	10.3.25
Flachdach	25.00	21.1.25	24.2.25
Bestellung Sonnenschutz	0.00	18.2.25	18.2.25
Montage Sonnenschutz	10.00	1.4.25	14.4.25
Haustechnik	**239.00**	**1.7.24**	**20.6.25**
HLKKSE Einlegearbeiten	6.00	1.7.24	8.7.24
HLKKSE Rohbau	169.00	9.7.24	17.3.25
HLKKSE Fertigmontage	64.00	18.3.25	20.6.25
Küchen (AS2)	**60.00**	**18.3.25**	**16.6.25**
Bestellung Küchen	0.00	18.3.25	18.3.25
Montage Küchen	10.00	2.6.25	16.6.25
Ausbau 1 (AS2)	**95.00**	**25.2.25**	**14.7.25**
Metallbauarbeiten	15.00	2.6.25	23.6.25
Innentüren	20.00	15.4.25	14.5.25
Einbauten	30.00	2.6.25	14.7.25
Schliessanlage	5.00	2.6.25	6.6.25
Elementwände	15.00	25.2.25	17.3.25
Ausbau 2 (AS2)	**70.00**	**18.3.25**	**30.6.25**
Unterlagsboden Dämmung	5.00	1.4.25	7.4.25
Unterlagsboden giessen + Trocknung	5.00	8.4.25	14.4.25
Boden- und Wandbeläge	20.00	1.5.25	28.5.25
Deckenbekleidungen	20.00	18.3.25	14.4.25
Malerarbeiten	10.00	2.6.25	16.6.25
Bautrocknung	25.00	8.4.25	14.5.25
Baureinigung	5.00	24.6.25	30.6.25
Fertigstellung	5.00	17.6.25	23.6.25
Umgebungsarbeiten (AS3)	**98.00**	**18.3.25**	**8.8.25**
Umgebung / Erdbau / Bauteile	68.00	18.3.25	26.6.25
Belagsarbeiten	30.00	27.6.25	8.8.25
Möblierung	**28.00**	**1.7.25**	**8.8.25**
Einrichtung	28.00	1.7.25	8.8.25