

OBERDIESSBACH ZONENPLAN SIEDLUNG GESAMTPLAN MST. 1:5'000

Erneuerungsgemeinde Oberdiessbach | Kanton Bern
Genehmigungsgesamter vom 18. Juni 2018

Die Planung besteht aus:
- Zonenplan Siedlung, Gesamtplan MST. 1:5'000
- Zonenplan Siedlung, Lufen MST. 1:1'000/1:2'000
- Zonenplan Landschaft und Neugestaltung, Gesamtplan MST. 1:5'000
- Gemeindebauordnung
- Erläuterungsgesamter

Planwerk AG für Bauplanung, Architektur und Landschaft | Waisen 11 | 3005 Bern | Fax 031 434 414 | Fax 031 434 413
Güterstrasse 1 | 4100 Solothurn | Fax 032 623 442 | Fax 032 623 451 | www.planwerk.ch

- Fortsetzungen**
- W2 Wohnzone 2
 - W3 Wohnzone 3
 - M Mischzone
 - A1 Arbeitszone 1
 - A2 Arbeitszone 2
 - Arbeitszone Spezial Sektor I
 - Arbeitszone Spezial Sektor II
 - Arbeitszone Spezial Sektor III
 - Arbeitszone Spezial Sektor IV
 - K Kernzone
 - D Dorfkerne
 - ZSN Zone für öffentliche Nutzungen
 - ZSF Zone für Sport- und Freizeitanlagen
 - LWZ Landschaftszone
 - GB Gebietszone
 - BA Bahnzone
 - ZPP Zonen mit Planungspflicht
 - Ortsbildschutzzonen
 - neu verordnete Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WUG
 - Wald Baseline
 - Gewässerschutz bei Gewässerraum 11m, offenes Gewässer
 - Gewässerschutz bei Gewässerraum 14m, etabliertes Gewässer
 - Gewässerschutz bei Gewässerraum 14m, offenes Gewässer
 - Gewässerschutz bei Gewässerraum 22m, offenes Gewässer
 - Gewässerschutz bei Gewässerraum Karst, offenes Gewässer
- Hinweise**
- Gemeindegrenze
 - Wald
 - bestehende verordnete Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WUG
 - ZPP mit rechtskräftiger Überbauanordnung
 - Gewässer offen (nur Hauptgewässer)
 - Gewässer eingestaut
 - schützenswertes Objekt (kart. Bauwertart)
 - erhaltenswertes Objekt (kart. Bauwertart)
 - Anhangsobjekt (kart. Bauwertart)
 - Baugruppen (kart. Bauwertart)
 - Hochspannungseitung
- Planwerk: 1263 x 1133,2 cm

Genehmigungsvermerk

Mitteilung vom	11. März 2016 bis 11. April 2016
1. Vorprüfung vom	05. August 2016 bis 15. Dezember 2016
2. Vorprüfung vom	19. April 2017 bis 22. August 2017
Publikation im amtlichen Anzeiger vom	16. und 23. November 2017
Publikation im Amtsblatt	15. und 22. November 2017
Öffentliche Auflage vom	17. November 2017 bis 18. Dezember 2017

Eintragsverhandlungen am 19. und 28. März 2018
 Einträge (Einsprachen): 7
 Unerledigte Einsprachen: -
 Rechtsvermutungen: -

Beschlossen durch den Gemeinderat am 25. April 2018
 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 18. Juni 2018

Namens der Erneuerungsgemeinde:
 Der Präsident
N. Hadorn
 Niklaus Hadorn
 O. Zbinden

Der Gemeindevorsteher
N. Hadorn
 O. Zbinden

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Oberdiessbach, den 23.8.2018

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung AGD am 15. März 2018
 Verbindliche Waldgrenze genehmigt durch das kantonale Amt für wild.kat.be am 2.2.19
 Waldschutzhelfer Vorposten
Reinhold Bill
 Reinhold Bill
 Bereichsleiter Waldschutz

